

# De la tierra, su fruto



**Carlos Urrunaga**  
Economista  
carlosu@analiza.com.pe

Algunos indicadores son más utilizados que otros. El PBI per cápita o producto por habitante, por ejemplo, está claramente posicionado en nuestros discos duros. Y esto quizás ocurra, como dicen, porque es fácil de calcular. Es probable. En realidad, el PBI y la población son variables populares. Y una división, no es ciencia oculta.

En cambio, con el PBI por metro cuadrado, no sucede lo mismo. El área o extensión de un departamento o país, siendo de una sencillez indiscutible, no es información siempre conocida. Hagamos una prueba. ¿Qué territorio es más extenso? ¿Alemania o Loreto? ¿Austria o Madre de Dios? ¿Portugal o Ucayali? Naturalmente, los más extensos son Loreto, Madre de Dios y Ucayali.

Contradictoriamente, en estas tres regiones fronterizas con Brasil, flameante octava economía del mun-

do, dado que, por el efecto crisis, acaba de dejar atrás a España y Rusia, el producto por metro cuadrado es casi inexistente. Es tan pequeñito que tenemos que buscar el segundo dígito, después de la coma, para que aparezca. Imagínense, ¡un céntimo de dólar por m2!

Pero esto no es una queja. Sobre lo que no se hizo en el pasado, escribirán los historiadores. Es la identificación de una oportunidad de hacer mucho, pero mucho dinero. Especialmente en Madre de Dios, que

ahora tiene una vena comunicante directa con el gigante alegre y bueno del Este sudamericano, llamada Interoceánica Sur.

Véanlo de esta forma. El techo verde-amarelo de ganar es inmenso. Y como no existe demanda, pues es muy difícil que aparezca con un poco más de cien mil habitantes, los precios de inversión están baratos. Entonces compran a precios de Madre de Dios y venden a precios de Brasil, en donde el producto por m2 es, exactamente, 32 veces el madredino. ■

PBI POR METRO CUADRADO					
En Dólares Americanos					
1	Japón	13.73	1	Lima	1.80
2	Reino Unido	9.69	2	La Libertad	0.24
3	Alemania	9.31	3	Lambayeque	0.23
4	Italia	7.21	4	Áncash	0.20
5	Francia	4.34	5	Piura	0.16
6	España	2.92	6	Ica	0.16
7	Estados Unidos	1.53	7	Moquegua	0.15
8	Rep. Dominicana	0.93	8	Tacna	0.14
9	China	0.55	9	Tumbes	0.13
10	México	0.48	10	Arequipa	0.11
11	India	0.42	11	Pasco	0.10
12	Venezuela	0.42	12	Junín	0.10
13	Guatemala	0.34	13	Cajamarca	0.09
14	Ecuador	0.23	14	Cusco	0.05
15	Colombia	0.21	15	Huancavelica	0.05
16	Chile	0.21	16	Puno	0.04
17	Brasil	0.20	17	Huánuco	0.03
18	Perú	0.11	18	San Martín	0.03
19	Argentina	0.11	19	Apurímac	0.03
20	Rusia	0.08	20	Ayacucho	0.03
			21	Amazonas	0.02
			22	Ucayali	0.01
			23	Loreto	0.01
			24	Madre de Dios	0.01

Nota: FMI (2010), INEI (2008)  
Elaboración: Carlos Urrunaga