

El Periodo de Gracia de la Alcaldesa

JORGE A. RUIZ DE SOMOCURCIO
Arquitecto urbanista

“El 18 de enero Lima despegó”, fue el anuncio de batalla de la alcaldesa de Lima. Sin embargo, el discurso por el aniversario de Lima no trajo ninguna sorpresa, y sí más bien la reiteración de las ofertas electorales: i) recuperación del río Rímac a la altura de Acho, antiguo proyecto que venía desde la época del alcalde Barrantes, que Andrade bautizó como Parque del Río Hablador y que hoy se llama Río Verde; ii) funicular desde Río Verde al cerro San Cristóbal; iii) recuperación de la Costa Verde; y iv) “ni una combi más”, lo que incluye la continuación del Metropolitano. Los días siguientes trajeron el anuncio del Plan Zanahoria y la promesa en una entrevista de “concertar hasta morir” para superar el *handicap* de no poseer ninguna alcaldía distrital.

Gestionar una ciudad no es lo mismo que hacer proyectos para la ciudad. Los proyectos son las agujas de una acupuntura urbana, pero tiene que haber una visión de todo el organismo y lo que este necesita.

Dándole el beneficio de inventario es indudable que Susana Villarán quiere hacer una buena gestión para la ciudad y dejar un legado, pero queda la sensación de que hay improvisación y mucho de hacer camino al andar. A continuación un marco de referencia indispensable para sus propuestas.



Foto: info-region.pe



Foto: El Comercio

Ni una combi más

Se necesita conocer el plan integral de movilidad urbana para la metrópoli. ¿Cuándo estarán los nuevos corredores? ¿Cuándo el chatarreo y cuántos vehículos? ¿Cuándo se reducen las rutas de 600 a 300? ¿El Metro va? ¿Se formalizarán los taxis? Montos de inversión. Metas del plan.

Río Verde

Bien por el proyecto, pero tiene que formar parte de un Plan Centro de Lima, que nos señale los programas de renovación urbana y desturgurización, los circuitos turísticos y culturales recuperados y la promoción de inversión privada, no solo en comercio, que está de moda, sino en educación, cultura y vivienda. ¿Quién va a regresar a vivir a un Centro Histórico sin ningún colegio medianamente aceptable, inseguro en las noches, sin oferta cultural de nivel, sin un solo centro de salud privado de garantía? El funicular puede ser, pero una golondrina no hace el verano.

Ahí tiene Susana Villarán el Proyecto de Recuperación del Centro Histórico de Lima elaborado en la gestión de Alberto Andrade, aprobado por el BID y coordinado con la Unesco por US\$ 80 millones. Ese es su capital semilla. ¿Por qué no retomar ese proyecto que Castañeda encarpetó por el complejo de Adán?

Medio ambiente

Aquí el gran tema es la recuperación de los valles de Lima. Sin embargo, la cuestión clave es: ¿cómo enmarcar ese empuje inmobiliario casi indetenible por sembrar cemento en una visión en la que se le plantee responsabilidad social al urbanizador? Del mismo modo, se trata de que los valles del Chillón y Lurín puedan ser un modelo de desarrollo sostenible y manejo paisajista, para recuperar el río, poner en valor las huacas precolombinas, tratar las aguas servidas y hacer uso de energías alternativas. Y, por supuesto, extraña que el municipio no diga esta boca es mía sobre el controvertido puerto de Ancón. ¿Qué espera?

Gobernabilidad

En materia de gobernabilidad solo sabemos que se concertará, y han habido ya algunos cabildos (totalmente inorgánicos) de consulta vecinal. Sin embargo, no hay ninguna convocatoria a la Asamblea de Alcaldes ni mensaje alguno sobre cómo se elaborará el nuevo Plan de Desarrollo Metropolitano, ni acerca de qué manera participará la sociedad civil. ¿Valores? Susana Villarán debería marcar desde el inicio la diferencia con su antecesor en el respeto a la opinión ciudadana y en la orientación de valores de convivencia en una ciudad en la que se

está entronizando la ley de la selva. Como devota de Antanas Mockus que la alcaldesa es, Lima agradecería algunas de las extraordinarias campañas de valores cívicos que dirigió el alcalde bogotano.

Adicionalmente, Lima está soportando un sincronizado plan de invasión de tierras dirigido por traficantes en Cieneguilla, Ate y Ancón, entre otros municipios. Es indispensable una posición de la municipalidad que deslinde entre el real problema de la vivienda y el tráfico de tierras. ¿Propuesta?

Costa Verde

Se ha anunciado su desarrollo como el gran espacio público de Lima, difundiendo un proyecto que viene de la gestión de Castañeda y que no está aprobado por la Autoridad de la Costa Verde. Para empezar, aquí la alcaldesa debe tener la misma voluntad de diálogo anunciada, convocando a los alcaldes ribereños para conocer y discutir el proyecto y para oír qué piensa cada municipio de su porción de Costa Verde.

A partir de ahí, y con la opinión de sectores de la sociedad civil y la Asamblea de Alcaldes, se debe dar forma final a una propuesta que hasta ahora tiene más de autoritaria que de concertadora. ■